GEMEINDE RAGGAL
6741 Raggal 220 www.raggal.at

Biosphärenpark Großes Walsertal
www.grosseswalsertal.at

Zl. ra004.1-1/2016-17-3
16. Mai 2017

Verhandlungsschrift Gemeindevertretung 04.05.2017 – 23. Sitzung Gemeindevertretung
am Donnerstag, 04.05.2017, um 20:00 Uhr, im Gemeindehaus Raggal

Vorsitzender: Hermann Manahl, Marul 34/1, 6741 Raggal
Anwesend: Irmgard Eller, Raggal 68b, 6741 Raggal,
Klaus Küng, Raggal 21/2, 6741 Raggal,
Gilbert Hartmann, Litze 25, 6741 Raggal,
Johann Gruber, Raggal 71, 6741 Raggal,
Hermann Gassner, Raggal 143, 6741 Raggal,
Heimo Czitschatge, Raggal 166, 6741 Raggal,
Dieter Hartmann, Marul 52/1, 6741 Raggal,
Pirmin Jenny, Marul 5/1, 6741 Raggal,
Edwin Kaufmann, Marul 76, 6741 Raggal
Ersatzmitglieder: Joachim Erhart, Marul 13/1, 6741 Raggal,
Werner Asam, Raggal 218, 6741 Raggal

Entschuldigt: Matthias Küng, Raggal 209, 6741 Raggal,
Simone Pfefferkorn, Marul 94/1, 6741 Raggal,
Rainer Küng, Marul 11/3, 6741 Raggal,
Erwin Dünser, Raggal 198/2, 6741 Raggal,
Alexander Sparr, Marul 59, 6741 Raggal,
Stefan Küng, Raggal 55, 6741 Raggal,
Christian Kreyer, Raggal 85, 6741 Raggal

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit (§ 43 GG)
2. Genehmigung der Verhandlungsschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 23.02.2017
3. a) Mandatsverzicht in der Gemeindevertretung Raggal: Gemeindevertreter Josef Jenny; bisher erster Ersatzgemeindevertreter Edwin Kaufmann rückt nach
   b) Wahl der Funktionen, aus denen Gemeindevertreter Josef Jenny ausscheidet:
   - Abgabenkommission (Vorsitzender)
   - Gemeinde-Bauausschuss (Mitglied)
   - Gewerbeausschuss (Ersatzmitglied)
   - Erweitertes Regio-Kuratorium – Visionen (Entsendeter)
4. Finanzierung Investitions- und Tilgungszuschüsse Abwasserbeseitigung – Vergabe Darlehen
5. Lastenfreie Abschreibung von Trennstücken im Bereich ÖBB-Erweiterungsprojekt Bahnhof Ludesch; Schlussvermessung – Freilassungserklärung
6. a) Änderung des Flächenwidmungsplanes:
   Küng Daniel, Marul 10: für die Wiedererrichtung eines Gebäudes (nach Brandfall), von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Mischgebiet
   b) Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes:
   Pfefferkorn Helmut, Marul 94: für das Objekt Marul 6, Pfefferhütte – von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Baufläche-Wohngebiet mit ca. 252 m²
7. Bericht über die Klausur der Raggaler Gemeindevertretung mit Ersatz im März 2017
8. Berichte Ausschüsse und Delegierte.
9. Berichte des Bürgermeisters.
10. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

Erledigung der Tagesordnung:

1. ***Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit:***
   Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest. Werner Asam wird als Ersatzgemeindevertreter angelobt. Der Punkt 4 der Tagesordnung wird einstimmig geändert und lautet neu: Finanzierung laufender Haushalt, Abgangsdeckung – Vergabe Darlehen. Ebenso wird der Punkt 6a einstimmig geändert und lautet „Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes". Die Tagesordnung wird einstimmig mit dem Punkt „Haftungsübernahme für ein Darlehen der Abwasserreinigungsanlage Raggal-Blons GesmbH" ergänzt.

2. ***Genehmigung des Protokolls/Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung vom 23.02.2017:***
   Die Verhandlungsniederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.02.2017 wird einstimmig mit folgender Änderung (Antrag Gilbert Hartmann) genehmigt: Unter Punkt 5 war bisher protokolliert: „Die Pflegemaßnahmen werden von der Jagd unterstützt." Richtigstellung: „Das Pflegemittel wird von der Jagd unterstützt."

3. ***a) Mandatsverzicht in der Gemeindevertretung Raggal: Gemeindevertreter Josef Jenny; bisher erster Ersatzgemeindevertreter Edwin Kaufmann rückt nach:***
   Gemeindevertreter Josef Jenny hat mit Schreiben vom 28.03.2017 sowie persönlicher Erklärung und Übergabe an den Bürgermeister auf sein Mandat in der Gemeindevertretung Raggal und Ersatzgemeindevertretung sowie in allen Ausschüssen verzichtet. Besonders die Arbeit als Feuerwehrkommandant benötige viel Zeit und es gehe auch um seine Familie. Er bedankt sich bei der gesamten Gemeindevertretung und den Ersatzgemeindevertretern.
   Edwin Kaufmann rückt als 1. Ersatzgemeindevertreter nach und wird Gemeindevertreter.
   b) Wahl der Funktionen, aus denen Gemeindevertreter Josef Jenny ausscheidet:
   - **Abgabenkommission (Vorsitzender)**
     Dieter Hartmann rückt als Vorsitzender nach – er war bisher Stellvertreter. Pirmin Jenny wird Stellvertreter (bisher Mitglied). Hermann Gassner wird vom Ersatz zum Mitglied. Per Akklamation werden die Personen wie vorgeschlagen einstimmig gewählt.
   - **Gemeinde-Bauausschuss (Mitglied)**
     Als Mitglied in den Gemeinde-Bauausschuss wird Johann Gruber einstimmig per Akklamation gewählt.
   - **Gewerbeausschuss (Ersatzmitglied)**
     Es wird kein Ersatzmitglied in den Gewerbeausschuss für die verbleibende Wahlperiode gewählt.

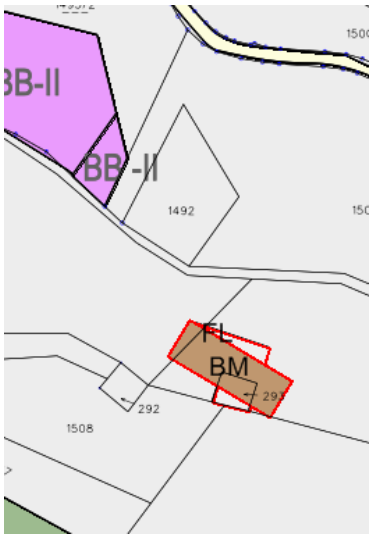
   Joachim Erhart kommt etwas verspätet zur Sitzung, da er in einer Besprechung war.
   - **Erweitertes Regio-Kuratorium – Visionen (Entsendeter)**
     In das erweiterte Regio-Kuratorium (Visionen) wird Werner Asam einstimmig bestellt.

4. ***Finanzierung laufender Haushalt, Abgangsdeckung – Vergabe Darlehen:***
   Zur Finanzierung des laufenden Haushalts wurden Angebote von 5 Bankinstituten eingeholt. 3 Banken haben ein Angebot gelegt (Raiffeisenbank Walgau-Großwalsertal, Hypo Landesbank Vorarlberg und die Sparkasse Bludenz). Mit dem Darlehen erfolgt die Finanzierung der Kanalumlegung im Bereich der Wohnanlage, die Tilgung des neuen Darlehens bei der Abwasserreinigungsanlage (Steuerung/ Leitsystem), Ausgaben beim

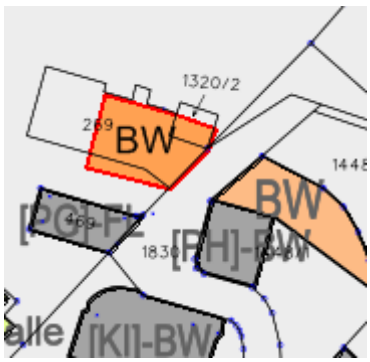
Rettungshaus und des laufenden Haushalts (Abgangsdeckung). Einstimmig erfolgt die Vergabe des Darlehens in Höhe von € 200.000,00 (Tilgung in 5 Jahren) an den Billigstbieter, die Sparkasse Bludenz laut Angebot bzw. Leistungsverzeichnis.

5. ***Lastenfreie Abschreibung von Trennstücken im Bereich ÖBB-Erweiterungsprojekt Bahnhof Ludesch; Schlussvermessung – Freilassungserklärung:***
In Sachen ÖBB-Erweiterungsprojekt Bahnhof Ludesch ist die Schlussvermessung erfolgt und die Grundgeschäfte stehen vor der Eintragung ins Grundbuch. Die Gemeinden Ludesch, Thüringen, Thüringerberg, Bludesch, Raggal und Sonntag besitzen beim Mühlbach in Ludesch ein Fischereirecht. Der Mühlbach ist dem Gebiet III 3 zugeteilt. Der Fischereiverein ist Pächter des Mühlbaches und hat der lastenfreien Abschreibung die Zustimmung erteilt.
Für die abschließende Umsetzung dieses ÖBB-Erweiterungsprojektes in Ludesch ist die lastenfreie Abschreibung des Trennstückes 5 im Ausmaß von 125 m² aus Gst-Nr. 2295/2 (gemäß Teilungsplan, Geschäftszahl 14903-F/2016) an die ÖBB-Infrastruktur AG erforderlich.
Die Gemeinde Raggal, Raggal 220, 6741 Raggal, erklärt durch Unterfertigung dieser Urkunde (Freilassungserklärung) das Trennstück 5 des Gst.-Nr. 2295/2 gemäß Teilungsplan GZl.: 14903-F/2016 freizulassen und in die lastenfreie Abschreibung dieser Fläche vom bisherigen Gutsbestand einzuwilligen. Beschluss einstimmig.

6. ***a) Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes:***
Küng Daniel, Marul 10: für die Wiedererrichtung eines Gebäudes (nach Brandfall), von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Mischgebiet



Am 16.02.2017 war bei der Tischlerei Küng Daniel in Marul 10 ein Vollbrand. Das ehemalige Betriebsgebäude ist dabei vollständig abgerannt. Der Wiederaufbau eines Gebäudes ist von Herrn Daniel Küng gewünscht. Eine geänderte Situierung und ein gänzlich anderer Grundriss sind erforderlich. Damit dies umsetzbar ist, wird die bestehende Baufläche Mischgebietswidmung auf die vorliegenden Planunterlagen angepasst. Teilweise soll dabei eine Rückwidmung erfolgen, wofür Daniel Küng zugestimmt hat. In Summe sind es ca. 70 m² mehr Fläche, die gewidmet werden soll, da der Neubau eingeschossig wird und eine Stützmauer ebenso in die gewidmete Fläche hinein zu nehmen ist.
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, den Entwurf der Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß des Ansuchens bzw. der beiliegenden Planunterlagen zu genehmigen. Gemäß den Bestimmungen des Raumplanungsgesetzes ist dieser Entwurf der Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Raggal im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht einen Monat lang aufzulegen. Beschluss einstimmig für die Umwidmung (Entwurf).



b) Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes:
Pfefferkorn Helmut, Marul 94: für das Objekt Marul 6, Pfefferhütte – von Freifläche-Landwirtschaftsgebiet in Baufläche-Wohngebiet mit ca. 252 m²
Im Ortskern von Marul besteht das ehemalige Gasthaus Traube, Marul 6. Dieses Gast- bzw. Wohnhaus mit angebautem Stallgebäude wird im Wohnbereich als Ferienhaus genutzt (Pfefferhütte).

Es soll auf Antrag des Grund-/Gebäudeeigentümers Helmut Pfefferkorn die Umwidmung von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet erfolgen.
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, den Entwurf der Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß des Ansuchens bzw. der beiliegenden Planunterlagen zu genehmigen. Gemäß den Bestimmungen des Raumplanungsgesetzes ist dieser Entwurf der Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Raggal im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht einen Monat lang aufzulegen. Beschluss einstimmig für die Umwidmung (Entwurf).

7. Bericht über die Klausur der Raggaler Gemeindevertretung mit Ersatz im März 2017:

Bgm. Hermann Manahl berichtet über die Klausur der Gemeindevertretung mit Ersatzgemeindevertretern. Die Klausur wurde von mprove, Alois Mätzler, sehr gut durchgeführt. Die zusammengefasste Mitschrift beider Klausurstage wird erläutert und ergänzt (Güterweg Marul-Ahorn, Parken und Regelung Straße Laguz sowie Grundsteuer Kirche, Bau- und Gewerbeflächen bei Möglichkeit durch Gemeinde erwerben).
Alle 3 – 4 Monate soll die Sachlage in der Gemeindevertretung beredet werden. Ein Dank gelte allen, die bei der Klausur mitgemacht haben. Der/die Kümmerer sollen sich einen Zeitplan machen. Dabei gilt es zu überlegen, wann der/die Kümmerer (mit was für weiteren Personen) voraussichtlich an die Anliegen herangehen möchten.

8. Haftungsübernahme für ein Darlehen der Abwasserreinigungsanlage Raggal-Blons GesmbH:

Die Gemeinden Blons und Raggal sind mit dem Verhältnis 9:1 (9 Anteile Raggal und 1 Anteil Blons) in der Abwasserreinigung Raggal-Blons GesmbH. Zur Finanzierung der neuen, durch Blitzschlag beschädigten Steuerung und des Leitsystems (PC mit Programmen), ist ein Darlehen in Höhe von € 95.000,00 für 3 oder 5 Jahre erforderlich. Die Darlehensangebote liegen noch nicht vor. Der Auftrag zur Erneuerung der Steuerung und des Leitsystems musste aufgrund der Dringlichkeit schon erteilt werden. Da die Rechnung bald vorliegt muss auch die Finanzierung gesichert sein bzw. von den Gemeinden Blons und Raggal die Haftung dafür beschlossen sein. Die Gemeinde Blons haftet für das Darlehen in Höhe von € 95.000,00 mit 10 %, die Gemeinde Raggal haftet mit 90 %. Voraussichtlich soll das Darlehen möglichst in 3 Jahren (Option 5 Jahre) bezahlt sein. Die Gemeinden Blons und Raggal leisten dafür die Beiträge. Das Land fördert die Kosten den Gemeinden (zwei Jahre im Nachhinein). Die Gemeinde Raggal übernimmt die Haftung für das Darlehen der Abwasserreinigung Raggal-Blons GesmbH. in Höhe von € 95.000,00 mit 90 % auf die Dauer von längstens 5 Jahren. Entscheidet sich die Abwasserreinigung Raggal-Blons GesmbH. für das 3-jährige Darlehen, dann verringert sich die Zeitdauer für die Haftung entsprechend. Die Gemeinde ersucht das Land Vorarlberg um aufsichtsbehördliche Genehmigung für die Haftung. Beschluss einstimmig.

9. Berichte Ausschüsse und Delegierte:

- **Sommerbetreuung:** Irmgard Eller berichtet, dass die Bedarfserhebung abgeschlossen sei. Der Bedarf sei von Montag bis Donnerstag über 3 Wochen gegeben. Jetzt gehe es um Personal, Elternbeiträge, Gemeindezuschuss und die Organisation.
- **Jugendarbeit:** Vizebürgermeisterin Irmgard Eller berichtet, dass im Regio Jugendausschuss das Thema „Junge Zukunft Großes Walsertal“ angegangen werde. Annemarie Felder mache eine Bedarfserhebung in zwei Etappen (HS-Blons sowie Jugendliche, die in andere Schulen gehen). Die Kosten sind gedeckt – € 5.000,00 von einem europäischen Fond und der Rest werde von der Regio GWT übernommen. Die Präsentation erfolge im Herbst.

- **Energie:** Klaus Küng berichtet von der Überprüfung des Energiebedarfs im Kindergarten und bei der Walserhalle. Es werde nachgedacht, was für eine Ersatzheizung (statt Öl) für die Walserhalle zukünftig in Frage kommen könnte.
- **Energiemanager:** Klaus Küng berichtet, dass Albert Rinderer der neue Energiemanager vom Tal sei. Es fand bereits eine Besprechung vom Umweltausschuss statt.
- **Ortschaftswald Marul:** Ortsvorsteher Dieter Hartmann berichtet, dass Waldaufseher Daniel Ritter und Studer Karl eine Begehung machten. Anfang April war eine Besprechung. Dort wurden in Absprache mit Beteiligten die Aufforstungsmaßnahmen fixiert. Die Pflanzen wurden gekauft und werden demnächst gepflanzt.
- **Aufforstungen:** Der Bürgermeister berichtet, dass im Gemeindewald oberhalb der L88, im Bereich Reschina sowie am Maruler Berg aufgeforstet werde. Ing. Mario Vaschauner begleite diese Aufforstungen.

10. Berichte des Bürgermeisters:

- **Senioren-Betreuung:** Der MOHI-Großwalsertal möchte eine Senioren-Tages-Betreuung im ehemaligen Schulhaus Marul anbieten. Eine kleine Kochzeile soll in den ehemaligen Schulraum hineingestellt werden. Die Raummiete wurde von der Gemeinde festgelegt. Voraussichtlich kommen am Beginn bereits zwei Personen regelmäßig. Das Mittagessen kommt von der Walserklause Marul. Es ist ein Projekt der Regio-GWT, wo auf die Dauer von 5 Jahren ausgelegt sei.
- **Ausstellung:** In Marul wird über eine Ausstellung im ehemaligen Schulhaus nachgedacht.
- **Kanalumlegung Raggal:** Bei der Wohnanlage Kirchdorf muss Kanal, Wasser und andere Leitungen verlegt werden. Dies bedeutet einen großen Aufwand, was aber auch für zukünftige Flächen bergseitig genützt werden kann. Es müssen 93 m Kanal und 4 Schächte neu gemacht werden. Die VKW und Telekom sollen möglichst eine Leitung bzw. Rohr für die Fläche bergseitig mit legen oder prüfen, wo ein Anschluss möglich sei.
- **Kanalumlegung Litze:** Im Bereich des Neubaus Stallgebäude von Benjamin Schwarzmann, muss der Kanal (nachdem der Rohbau steht) umgelegt werden.
- **Gemeindekassierin:** Das Dienstverhältnis mit Klaudia Büchel, Gemeindekassierin, wird aufgelöst. Sie wird in Thüringen bei der Finanzverwaltung mit einem höheren Beschäftigungsmaß beginnen.
- **Tonnagen-Beschränkung an der L88:** Eine Initiative der Sonnenseite hat die BH-Bludenz ersucht, dass die Gewichtsbeschränkung auf der L88 (Raggalerstraße) aufgehoben werden soll, damit auch schwere Fahrzeuge auf unserer Seite fahren könnten. Solange die Straße nicht ganz ausgebaut sei (bis Garsella), werde voraussichtlich diese Gewichtsbeschränkung nicht fallen. Ein Schreiben wird ans Land bzw. die BH-Bludenz von der Gemeinde Raggal und der Gemeinde Ludesch gerichtet. Mit den betroffenen Gewerbetreibenden im Tal könnte eine Besprechung erfolgen. Jetzt schon könnte man versuchen, einen Lastenausgleich zu erzielen. Eine Vereinbarung mit den Unternehmen sei auf Freiwilligkeit und nicht bindend. Mit den Gemeinden auf der Sonnenseite könnte jetzt und nach dem Ausbau eine langfristige Vereinbarung für die Zukunft gefunden werden. Eine weitere Verkehrsbelastung mit mehr Schwerverkehr wird unterschiedlich gesehen. Besonders Werner Asam spricht sich dagegen aus. Von einigen an der Landesstraße wohnhaften war schon die Befürchtung von mehr Schwerverkehr durch Raggal, welche sich sehr kritisch dazu äußerten.
- **Straßenprojekt – Blumen:** Christine Küng von der Mittags-/Nachmittagsbetreuung möchte ein Projekt machen - Straßen/Blumen auf die Straße malen. Es gibt eine Unterstützung vom Energieinstitut. Das Projekt wird befürwortet.
- **Rettungshaus:** Die Fertigstellung ist erfolgt und die Endarbeiten sind im Gange. Alle sind am Sonntag, 07.05.2017, zur Einweihung eingeladen.

- **Gehsteig:** Jetzt haben fast alle Anrainer an der Landesstraße dem Gehsteigbau im Jahr 2018 zugestimmt.

11. Allfälliges:

Es sind keine Vorbringungen.

Der Vorsitzende beschließt die Sitzung mit einem Dank an alle Gemeindevertreter.

Ende der Sitzung: 22:15 Uhr

Schriftführer:
Werner Asam, Raggal, 6741 Raggal

Genehmigt von:
Hermann Manahl
Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes.

Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter https://www.vorarlberg.gv.at/signaturpruefung verfügbar.

Ausdrucke des Dokuments können bei der Gemeinde Raggal
6741 Raggal 220
E-mail: gemeinde@raggal.at
überprüft werden.

Ergeht an:
Herrn Hermann Manahl, Marul 34/1, 6741 Raggal
Herrn Werner Asam, Raggal, 6741 Raggal, E-Mail: An wasam@raggal.at
Herrn Heimo Czitschatge, Raggal 166, 6741 Raggal, E-Mail: An heimoczitschatge@gmail.com
Frau Irmgard Eller, Raggal 68b, 6741 Raggal, E-Mail: An irmgard_eller@hotmail.com
Herrn Hermann Gassner, Raggal 143, 6741 Raggal, E-Mail: An hermann.gassner@aon.at
Herrn Johann Gruber, Raggal 71, 6741 Raggal, E-Mail: An office@bauschlosserei.at
Herrn Dieter Hartmann, Marul 52/1, 6741 Raggal, E-Mail: An sekretaer.gde.sonntag@cnv.at
Herrn Gilbert Hartmann, Litze 25, 6741 Raggal, E-Mail: An gilbert.hartmann@gmx.at
Herrn Pirmin Jenny, Marul 5/1, 6741 Raggal, E-Mail: CC pirmin.jenny.marul@aon.at
Herrn Edwin Kaufmann, Marul 76, 6741 Raggal, E-Mail: An edwin.kaufmann@gmx.at
Herrn Klaus Küng, Raggal 21/2, 6741 Raggal, E-Mail: An klaus.kueng@lk-vbg.at
Herrn Matthias Küng, Raggal 209, 6741 Raggal, E-Mail: An matthias.kueng@weilermoebel.at
Frau Simone Pfefferkorn, Marul 94/1, 6741 Raggal, E-Mail: An info@pfefferhuette.at
Herrn Werner Asam, Raggal 218, 6741 Raggal, E-Mail: An wasam@raggal.at
Herrn Joachim Erhart, Marul 13/1, 6741 Raggal, E-Mail: An joachim@erhart-holz.at
Frau Klaudia Büchel, Raggal 164, 6741 Raggal, E-Mail: CC kbuechel@raggal.at
Herrn Hermann Manahl, Marul 34/1, 6741 Raggal, E-Mail: An buergermeister@raggal.at
Alexandra Martin, Intern
Frau Claudia Müller, Raggal 169, 6741 Raggal, E-Mail: An claudia.mueller@raggal.at

Nachrichtlich an:
Herrn Erwin Dünser, Raggal 198/2, 6741 Raggal, E-Mail: An erwin.duenser@aon.at
Herrn Christian Kreyer, Raggal 85, 6741 Raggal, E-Mail: An info@kreyerbus.at
Herrn Rainer Küng, Marul 11/3, 6741 Raggal, E-Mail: An rk.mar@aon.at
Herrn Stefan Küng, Raggal 55, 6741 Raggal, E-Mail: An stefan.k@walserguides.at
Herrn Alexander Sparr, Marul 59, 6741 Raggal, E-Mail: An susanne.tuertscher87@gmail.com
Frau Marlies Breuss, Raggal 137/2, 6741 Raggal, E-Mail: An marlies.breuss@gmx.at
Herrn Richard Küng, Raggal 2/1, 6741 Raggal, E-Mail: An richard.kueng@gmx.net
Frau Veronika Lins, Raggal 47/2, 6741 Raggal, E-Mail: An linsveronika@hotmail.com